

## OSAKASKUNNAN KOKOUS

Kohde	Yhteinen vesialue 304-407-876-2 Rauhoitusalueet Kustavi
Aika	15. joulukuuta 2015 klo 9.30
Paikka	Kustavin kunnanvirasto
Kokoon kutsuja	Maanmittausinsinööri Helena Saarimäki, Maanmittauslaitos

### 1 Kokouksen avaus

Maanmittausinsinööri Helena Saarimäki avasi kokouksen todeten, että Voitto Ruhanen osakaskiinteistöltä 304-407-29-0 Pukkila ja Seija Friberg osakaskiinteistöltä 304-407-7-8 Freemorin vesi ovat Yhteisalue lain 10 §:n nojalla pyytäneet Maanmittauslaitosta huolehtimaan osakaskunnan koolle kutsumisesta ja sen muusta järjestämisestä.

### 2 Kokouksen järjestäytyminen

Kokouksen puheenjohtajaksi ja sihteeriksi valittiin yksimielisesti Helena Saarimäki, pöytäkirjantarkastajaksi Jukka Mäkelä sekä ääntenlaskijoiksi Terttu Lundelin ja Raila Forss.

### 3 Kokouksen laillisuus

Kokouksesta on tiedotettu 20.11.2015 postitetuilla kutsukirjeillä Yhteisalue lain 11 §:n mukaisesti.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### 4 Läsnäolijat ja äänestysluettelo

Kokouksessa olleet osakkaat tai heidän edustajansa on esitetty pöytäkirjan liitteeksi otetussa äänestysluettelossa, joista ilmenee myös edustettuina olleiden osakkaiden osuuden suuruus. Kokouksessa edustettuna oli osuusluvulla mitaten 16,4 % osakaskunnan 304-407-876-2 kaikista äänistä (0,327583 / 2,000000).

Puheenjohtaja selosti osakkaille yhteisalue lain 14 §:n sisällön. Kokouksen osanottajat hyväksyivät yksimielisesti äänestysluettelon.

### 5 Yhteinen alue

Järjestäytymisen kohteena on yhteinen vesialue Rauhoitusalueet 304-407-876-2 Kustavissa (ent. Kaurissalon kylä). Pinta-ala kiinteistörekisterin mukaan on 35,5 ha ja sillä on 7 palstaa.

Yhteisen alueen osakasluettelo on vahvistettu 12.12.2009 rekisteröidyssä vesijätön lunastustoimituksessa. Kiinteistörekisterin mukaan

osakaskunta on järjestäytymätön. Vesialueella on kuitenkin toiminut Kaurissalon kalastuskunta ja sillä on tili olemassa. Kalastuskunta ei ole kuitenkaan järjestäytynyt yhteisalueain mukaisesti. Asianosaisten muistelun mukaan kalastuskunta on toiminut viimeksi 30 vuotta sitten.

## 6 Keskustelu osakaskunnan järjestäytymisestä

Puheenjohtaja selosti yhteisalueen järjestäytymisen merkitystä osakkeille. Jotta kalastuskunta voisi toimia, pitäisi sen järjestäytyä yhteisalueain mukaiseksi osakaskunnaksi ja valita uusi hoitokunta tai toimistija.

Kaurissalon kalastuskunnan tilillä on vesijätön lunastuksista tullutta rahaa, jota ei pystytä käyttämään ilman järjestäytymistä.

Osakkaat keskustelivat vilkkaasti järjestäytymisen tuomista eduista ja velvollisuuksista.

## 7 Päätös

Osakkaat päättivät valtuuttaa Ilpo Töykkälän neuvottelemaan L-S Kala-talouskeskuksen tai muun kiinnostuneen tahon kanssa yhteisen vesialueen 304-407-876-2 hoitamisesta ja hallinnoimisesta.

Osakkaat päättivät antaa Ilpo Töykkälälle tilinkäyttöoikeuden Kaurissalon kalastuskunnan nykyiseen pankkitiliin.

Osakkaat päättivät jatkaa kokousta 14. tammikuuta 2016 klo 9.30 Kustavin kunnantalolla, jolloin Ilpo Töykkälä on saanut sovitut neuvottelut tehtyä.

## 8 Kokouksen päättäminen

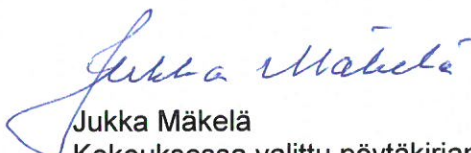
Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 10.45.

Kustavissa 15. joulukuuta 2015

Kokouksen puolesta



Helena Saarimäki  
puheenjohtaja



Jukka Mäkelä  
Kokouksessa valittu pöytäkirjantarkastaja

## OSAKASKUNNAN KOKOUS

Kohde	Yhteinen vesialue 304-407-876-2 Rauhoitusalueet Kustavi
Aika	14. tammikuuta 2016 klo 9.30
Paikka	Kustavin kunnanvirasto

### 1 Kokouksen jatkaminen

Maanmittausinsinööri Helena Saarimäki avasi kokouksen todeten, että kokous on jatkoa 15.12.2015 aloitetulle kokoukselle eikä kokouksen järjestäytymistä tarvitse tehdä uudelleen koska kaikki valitut henkilöt ovat paikalla.

### 2 Tiedottaminen

Kokouksen jatkamisesta sovittiin 15.12.2015 pidetyssä kokouksessa.

### 3 Kokouksen laillisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### 4 Läsnäolijat ja äänestysluettelo

Kokouksessa olleet osakkaat tai heidän edustajansa on esitetty pöytäkirjan liitteeksi otetussa äänestysluettelossa, joista ilmenee myös edustettuina olleiden osakkaiden osuuden suuruus. Kokouksessa edustetuna oli osuusluvulla mitaten 8,2 % osakaskunnan 304-407-876-2 kaikista äänistä (0,164280 / 2,000000).

Lisäksi oli läsnä Outi Kaski-Laakso L-S Kalatalouskeskuksesta.

Kokouksen osanottajat hyväksyivät äänestysluettelon.

### 5 Osakaskunnan järjestäytyminen

Osakaskunta päätti järjestäytyä. Osakaskunnan nimeksi päätettiin **Kaurissalon osakaskunta**.

Yhteisaluelain 22 §:n mukaan hoitokunnan sijaan voidaan valita toimitsija huolehtimaan yhteisaluelain 19 §:ssä hoitokunnalle säädetyistä tehtävistä.

Päätettiin valita **Outi Kaski-Laakso** L-S Kalatalouskeskuksesta toimitsijaksi ja hänelle varamieheksi Chris Karppinen L-S Kalatalouskeskuksesta.



Outi Kaski-Laakso L-S Kalatalouskeskuksesta esitteli sääntömallin. Sääntömallia muokattiin ottaen huomioon, että hoitokunnan tilalla on toimitsija ja että vesipalstoilla ei ole kalastuksellista merkitystä niiden ollessa pääasiassa matalia lahden pohjukoita.

Hyväksytyt säännöt ovat pöytäkirjan liitteenä.

6 Toiminnantarkastajien vaali

Varsinaisiksi toiminnantarkastajiksi ja henkilökohtaisiksi varatoiminnantarkastajiksi valittiin:

Varsinainen toiminnantarkastaja	Varatoiminnantarkastaja
<b>Terttu Lundelin</b>	Voitto Ruhanen
<b>Raila Forss</b>	Seppo Ruhanen

7 Toimitsijasopimuksen allekirjoitus

Valtuutettiin Ilpo Töykkälä allekirjoittamaan toimitsijasopimus L-S Kalatalouskeskuksen kanssa.

8 Edustaja kalatalousalueen kokouksiin

Valittiin Ilpo Töykkälä edustajaksi kalatalousalueen kokouksiin ja varamieheksi Lasse Laaksonen.

9 Tilit

Osakkaat päättivät antaa Ilpo Töykkälän lisäksi valitulle toimitsijalle (Outi Kaski-Laakso, synt. 10.11.1980) laajan tilinkäyttöoikeuden Kaurissalon kalastuskunnan nykyiseen pankkitiliin ja oikeuden verotilin käyttämiseen.

10 Järjestäytymiskustannukset

Järjestäytymiskustannukset maksaa Kaurissalon osakaskunta. Lasku lähetetään Ilpo Töykkälälle.

11 Jatkovaiheet

Hyväksytyt säännöt alistetaan Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston vahvistettavaksi yhteisluvelain 18 §:n mukaisesti. Kokous valtuutti toimitsijan tekemään mahdolliset aluehallintoviraston esittämät sääntöjen muutokset.

Kokouksen puheenjohtaja ja valittu toimitsija huolehtivat yhteisluvelain 33 §:n mukaisista ilmoituksista Maanmittauslaitokselle ja aluehallintovirastolle sekä kalatalousalueen hallitukselle.

Puheenjohtaja lähettää kokouksen pöytäkirjan ja kokouksessa hyväksytyt säännöt kaikille osakkaille valitusaikana.

Alkuperäiset järjestäytymistä koskevat asiakirjat toimitetaan toimitsijalle.

## 12 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja selosti yhteisluelain 23 ja 23 a §:ien mukaisen muutoksenhakumahdollisuuden. Osakkaalla on oikeus moittia päätöstä nostamalla kanne osakaskuntaa vastaan käräjäoikeudessa 60 päivän kuluessa päätöksen tekemisestä tai vaatia osakaskunnan päätöksen oikaisemista. Oikaisuvaatimus on esitettävä 21 päivän kuluessa päätöksen tekemisestä.

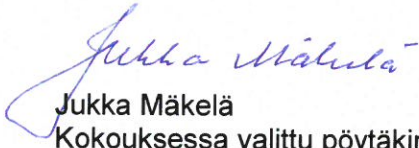
Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 11.45.

Kustavissa 14. tammikuuta 2016

Kokouksen puolesta



Helena Saarimäki  
puheenjohtaja



Jukka Mäkelä  
Kokouksessa valittu pöytäkirjantarkastaja



**Liite osakaskunnan kokouksen 15.12.2015 pöytäkirjaan**

**Yhteinen vesialue:** 304-407-876-2 Rauhoitusalueet  
Kustavi, Kaurissalo

**Kokouksessa läsnäolleet osakkaat ja äänestysluettelo**

Kiinteistötunnus	Tilan nimi	Omistaja	Edustaja kokouksessa	Osuusluku	Äänimäärä	Äänestysluettelo 30 % huomioitu
304-407-1-20	KOTIRANTA	KYTÖMÄKI JORMA SAKARI KYTÖMÄKI LEENA KRISTIINA Hansén Erik Levi oikeudenomistajat	Kytömäki Jorma	0,036800	36800	36800
304-407-1-89	KOIVULEHTO	RUHANEN SEPPÖ ILMARI	Ruhanen Seppo	0,001820	1820	1820
304-407-1-141	UUSI KOIVISTO	Forss Raila Tellervo		0,013050	13050	13050
304-407-2-62	HONKARANTA I	Insinööriomisto Töykkälä Oy	Töykkälä Ilpo	0,024050	24050	24050
304-407-2-79	MIKKELHOLM	Heijari Mona Annica Mattila Mia Monica Wallenius Raija Anna-Liisa	Heijari Janne (valtak. 13.12.15) Heijari Janne (valtak. 13.12.15)	0,007200	7200	7200
304-407-2-94	PUKKILUOTO	Lundelin Anne Elina Lundelin Eeva Marita		0,005900		
304-407-2-115	PUKLALUOTO I	Lundelin Terttu Irma Kyllikki Lundelin Anne Elina Lundelin Eeva Marita Lundelin Terttu Irma Kyllikki Kasemets Maija Leena Laaksonen Tuija Maarit Laaksonen Olli Tapani	Lundelin Terttu  Lundelin Terttu	0,012126	18026	18026
304-407-3-9	HOLMINMAA	LAAKSONEN LASSE JUHANI	Laaksonen Lasse	0,011100	11100	11100
304-407-3-73	MAISALA	MÄKELÄ JUUKKA ILMARI MÄKELÄ TARJA MARKETTA	Mäkelä Jukka	0,001280	1280	1280

304-407-7-8	Freemorin vesi	FRIBERG HEIKKI AULIS oikeudenomistajat FRIBERG SEIJA MIRJAMI	0,156103	156103	98275
		Frberg Seija			
304-407-29-0	PUKKILA	RUHANEN VOITTO VÄINÖ SULEVI RUHANEN ELVI ANNIKKI	0,058154	58154	58154
		<u>Yhteensä</u>	<u>0,327583</u>	<u>327583</u>	<u>269755</u>

30 % 98275



Liite osakaskunnan jatkokokouksen 14.1.2016 pöytäkirjaan

Yhteinen vesialue 304-407-876-2 Rauhoitusalueet  
Kustavi, Kaurissalo

Kokouksessa läsnäolleet osakkaat ja äänestysluettelo

Kiinteistötunnus	Tilan nimi	Omistaja	Edustaja kokouksessa	Osuusluku	Äänimäärä	Äänestysluettelo 30 % huomioitu
304-407-1-20	KOTIRANTA	KYTÖMÄKI JORMA SAKARI KYTÖMÄKI LEENA KRISTIINA Hansén Erik Levi oikeudenomistajat	Kytömäki Jorma	0,036800	36800	36800
304-407-1-89	KOIVULEHTO	RUHANEN SEPPO ILMARI	Ruhanen Seppo	0,001820	1820	1820
304-407-1-141	UUSI KOIVISTO	Forss Raila Tellervo	Forss Raila	0,013050	13050	13050
304-407-2-62	HONKARANTA I	Insinööriomisto Töykkälä Oy	Töykkälä Ilpo	0,024050	24050	24050
304-407-2-94	PUKKILUOTO	Lundelin Anne Elina Lundelin Eeva Marita	Lundelin Terttu	0,005900		
304-407-2-115	PUKLALUOTO I	Lundelin Terttu Irma Kyllikki Lundelin Anne Elina Lundelin Eeva Marita Lundelin Terttu Irma Kyllikki Kasemets Maija Leena Laaksonen Tuija Maarit Laaksonen Olli Tapani	Lundelin Terttu Lundelin Terttu	0,012126	18026	18026
304-407-3-9	HOLMINMAA	LAAKSONEN LASSE JUHANI	Laaksonen Lasse	0,011100	11100	11100
304-407-3-73	MAISALA	MÄKELÄ JUKKA ILMARI MÄKELÄ TARJA MARKETTA	Mäkelä Jukka	0,001280	1280	1280
304-407-29-0	PUKKILA	RUHANEN VOITTO VÄINÖ SULEVI RUHANEN ELVI ANNIKKI	Ruhanen Voitto	0,058154	58154	49284

Yhteensä

0,164280

164280

155410

30 % 49284

